



Czersk, dnia 22.04.2016 r.

**Odbiorca usług/inwestor**

**GMINA CZERSK  
UL. KOŚCIUSZKI 27  
89-650 CZERSK**

**Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej nr 42 /2016**

W odpowiedzi na wniosek ODBIORCY /INWESTORA z dnia 2.03.2016 (uzupełniony dnia 21.04.2016 r.) o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości położonej w miejscowości **Malachin**, przy ul. **Cisowa**, nr domu ...8... nr działki: **82/1** tytuł prawny do nieruchomości: ~~właściciel~~ ~~dzierżawca~~ ~~najemca~~ ~~posiadaacz~~ ~~samoistny~~ ~~brak tytułu prawnego~~ (niepotrzebne skreślić) do sieci kanalizacyjnej, Zakład Usług Komunalnych (ZUK) sp. z o. o. w Czersku wyraża zgodę na przyłączenie pod niżej wymienionymi warunkami:

1. miejsce włączenia przyłącza do sieci kanalizacyjnej:
  - a) przewód kanalizacyjny grawitacyjny/ ciśnieniowy (średnica mm) 160 (materiał) PVC istniejący / ~~projektowany~~ na działce nr 149/7-LP.
  - b) ~~studnia rewizyjna na przewodzie kanalizacyjnym, położona w granicach nieruchomości ODBIORCY/INWESTORA, nie dalej niż 1m od granicy nieruchomości,~~
  - c) ~~przepompownia ścieków, będąca w posiadaniu spółki~~
  - d) ~~granica nieruchomości ODBIORCY/INWESTORA, na której znajduje się przewód kanalizacyjny 160 PVC, (niepotrzebne skreślić),~~
  - e) ~~kołektor kanalizacyjny grawitacyjny / ciśnieniowy istniejący / projektowany (średnica mm) 160 (materiał) PVC.~~
2. rodzaj, wymagania materiałowe i średnica przyłącza:  
przyłącze grawitacyjne ~~/ciśnieniowe~~ (materiał) PVC (średnica mm) *min. 160 (lub wg obliczeń hydraulicznych)* (niepotrzebne skreślić).
3. wykonanie przyłącza obowiązkowo musi zostać poprzedzone opracowaniem dokumentacji technicznej przyłącza przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, uzgodnieniem tej dokumentacji z ZUK sp. z o. o. w Czersku oraz ewentualnym zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia budowy zgodnie z art. 30 ustawy PRAWO BUDOWLANE,
4. przyłącze kanalizacyjne należy zaprojektować i wykonać w sposób zapewniający jego wymaganą przepustowość, zależną od maksymalnej ilości odprowadzanych ścieków,
5. w wypadku braku studni rewizyjnej na granicy nieruchomości lub na terenie nieruchomości w odległości **nie większej niż 1 m od jej granicy**, zaprojektować i wykonać taką studnię,
6. przyłączem do sieci kanalizacji sanitarnej nie mogą być odprowadzane wody opadowe i drenażowe, jak również odpady i substancje, o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz.U. nr 123 z 2006 r. Poz. 858),
7. w przypadku ścieków poprodukcyjnych należy przewidzieć ich podczyszczenie przed wprowadzeniem do kanalizacji,
8. w przypadku przyłączania do kanalizacji budynków podpiwniczonych na przyłączu kanalizacyjnym należy zamontować urządzenie przeciwwzalewowe umożliwiające szybkie samoczynne zamknięcie przyłącza (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz. U. 02.75.690 §124).
9. przyłącze może być wykonane przez ZUK sp. z o. o. w Czersku lub innego wykonawcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia, włączenie do sieci może wykonać jedynie ZUK sp. z o. o. w Czersku,



**Zakład  
Usług  
Komunalnych  
sp. z o.o.  
w Czersku**

10. w przypadku wykonywania przyłącza przez wykonawcę innego niż ZUK sp. z o. o. w Czersku, przyłączyć to należy niezwłocznie po jego wykonaniu a przed zasypaniem zgłosić do odbioru w ZUK sp. z o. o. w Czersku,
11. po wykonaniu przyłącza należy zlecić wykonanie i przekazać ZUK. z o. o. w Czersku inwentaryzację geodezyjną przyłącza (wykonaną w formie elektronicznej i papierowej),
12. wszelkie koszty związane z budową przyłącza, w szczególności koszty dokumentacji, uzgodnień, opłat administracyjnych, robót budowlanych, czynności związanych z odbiorem przyłącza oraz sporządzeniem inwentaryzacji powykonawczej obciążają ODBIORCĘ/INWESTORA,
13. po wybudowaniu przyłącza ODBIORCA/INWESTOR pozostaje jego właścicielem i jest obowiązany do ponoszenia kosztów jego eksploatacji, w tym pokrywania kosztów usunięcia awarii,
14. z zastrzeżeniem pkt 15, wydanie niniejszych warunków jest równoznaczne z wyrażeniem przez ZUK sp. z o. o. w Czersku gotowości do zapewnienia odbioru ścieków,
15. w przypadku gdy niniejsze warunki jako miejsce włączenia określają w pkt 1 kanalizację projektowaną, zapewnienie odbioru ścieków będzie możliwe po wybudowaniu tej kanalizacji przez Gminę Czersk, ZUK sp. z o. o. w Czersku lub po zawarciu umowy przyłączeniowej z ODBIORCĄ/INWESTOREM,
16. zgodnie z art. 34.ust. 3.punkt 3) litera a. ustawy Prawo Budowlane, rozpoczęcie odbioru ścieków może nastąpić wyłącznie po spełnieniu określonych wyżej warunków oraz zawarciu z ZUK sp. z o. o. w Czersku umowy o odprowadzanie ścieków, poprzedzonym złożeniem pisemnego wniosku w tej sprawie.

Informujemy ponadto, że w wypadku braku technicznych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej zapewniamy odbiór ścieków w punktach zlewnych na terenie oczyszczalni w Czersku przy ul. Kilińskiego 15 oraz w Rytlu przy ul. Jatowskiej. Dowożone ścieki nie mogą zawierać odpadów i substancji, o których mowa w art. 9 ust. 2 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. nr 123 z 2006 r. poz. 858), w przypadku ścieków poprodukcyjnych oraz niespełniających warunku określonego powyżej należy przewidzieć ich podczyszczenie.

**Niniejsze warunki ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania.**

Przewodniczący Zarządu  
Dyrektor Spółki

Paweł Garbacki

.....  
(ZUK sp. z o. o. w Czersku)

Oświadczam, że zapoznałem się z niniejszymi warunkami i je przyjmuję.

26/04/2016  
(data)

.....  
(ODBIORCA/INWESTOR lub jego  
pełnomocnik)